

Pronájem skladu 151 m² s vysokými vraty v uzavřeném areálu, České Budějovice



Jiří Formánek

+420 734 600 588

formanek@okliving.cz

18.120,-

**za měsíc Vratná kauce 43 850 Kč Provize
21 925 Kč**

Nabízíme k pronájmu skladovací prostor o výměře 150,93 m² v uzavřeném komerčním areálu v Českých Budějovicích. Prostor je vhodný pro skladování materiálu, provoz e-shopu, logistické zázemí firmy, servisní činnost nebo lehkou výrobu. Sklad disponuje otevřeným a dobře využitelným prostorem s výškou přibližně 6 metrů, která umožňuje efektivní využití prostoru i pohodlnou manipulaci se zbožím. Velká sekční vrata umožňují bezproblémový vjezd vysokozdvizného vozíku a usnadňují nakládku i vykládku materiálu. Před skladem se nachází dostatek manipulační plochy pro obsluhu provozu a zásobování. Objekt je součástí uzavřeného průmyslového areálu s kontrolovaným přístupem. Od 17:00 do 6:00 hodin je areál monitorován kamerovým systémem, což přispívá k vyšší bezpečnosti uskladněného zboží i provozu nájemce. Prostor je napojen na elektrickou energii a díky jednoduchému dispozičnímu řešení bez vnitřních překážek nabízí široké možnosti využití podle potřeb budoucího nájemce. Dobrá dostupnost a pohodlný přístup činí z této nabídky ideální řešení pro firmy hledající bezpečné a praktické skladové zázemí. Měsíční nájemné činí 18 120 Kč + DPH. Náklady na energie a služby jsou hrazeny samostatně dle skutečné spotřeby. Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Ulice:	U Pily	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Komerce	Subtyp nemovitosti:	Sklad
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	
Stav objektu:	velmi dobrý	PENB:	G - Mimořádně ne hospodárná

