zakázka 00066

OK Living s.r.o.
U Pily591
České Budějovice, 37001
Web: https://www.okliving.cz/

Pozemek 931 m² s povolením pro bungalov s dvougaráží — Srubec





Jiří Formánek
+420 734 600 588
formanek@okliving.cz

9.123.800 ,-

za nemovitost Včetně všech poplatků, právního servisu a dokumentace

Představte si návrat z práce, po kterém ještě zbývá čas vyjít na zahradu. O víkendu vytáhnout kola a večer se sejít u jednoho stolu. Pozemek o výměře 931 m² v Zeleném údolí ve Srubci může být začátkem bydlení, kde bude prostor pro společné chvíle i vlastní zájmy. Pravidelná obdélníková parcela leží v mírném svahu a má jihozápadní orientaci. Součástí nabídky je vydané stavební povolení pro bungalov 4+kk s dvougaráží a zastavěnou plochou přibližně 226 m². Jeho dispozici a osazení na pozemek vám představíme nad konkrétní dokumentací. Výstavbu si můžete zajistit sami, nebo od nás pořídit pozemek společně s domem na klíč. U společného pořízení může být za splnění podmínek uplatněna sazba DPH 12% místo 21% u samostatného pozemku. Při stejné ceně bez daně tak zaplatíte za pozemek méně; přesný rozdíl vám propočítáme. Zelené údolí zahrnuje sedm stavebních pozemků u Českých Budějovic. Plánovaná infrastruktura zahrnuje vodu, kanalizaci, elektřinu, komunikaci, chodníky a osvětlení. Na místě vám ukážeme hranice pozemku a nad plánem také umístění domu, terasy a příjezdu. Máte-li zájem dozvědět se více, napište nebo zavolejte. Rád vám vše vysvětlím a případně se můžeme nezávazně potkat přímo na místě.

Ulice:	Polní	**Město:**	Srubec
Typ nemovitosti:	Pozemek	**Subtyp nemovitosti:**	Bydlení
Operace:	Prodej	**Vlastnictví:**	
Stav objektu:		**Vlastní pozemek:**	931 m^2
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		










