zakázka 00068

OK Living s.r.o.
U Pily591
České Budějovice, 37001
Web: https://www.okliving.cz/

Pozemek 618 m² s povolením pro bungalov — Zelené údolí Srubec





Jiří Formánek
+420 734 600 588
formanek@okliving.cz

6.056.400 ,-

za nemovitost Včetně všech poplatků, právního servisu a dokumentace

Kousek zahrady pro ranní kávu, místo na hraní a třeba i záhon, ke kterému si po práci půjdete odpočinout. Na pozemku o výměře 618 m² v Zeleném údolí ve Srubci si můžete začít představovat, jak bude vypadat váš běžný den ve vlastním domě. České Budějovice přitom zůstávají blízko pro práci i další každodenní potřeby. Obdélníková parcela má jihozápadní orientaci a mírný sklon. Je nabízena s vydaným stavebním povolením pro rodinný dům se zastavěnou plochou přibližně 173 m². Navržený bungalov 4+kk s garáží umožňuje spojit bydlení v jednom podlaží s vlastním venkovním prostorem. Můžete si zvolit vlastní cestu výstavby, nebo využít realizaci na klíč. Při společném pořízení pozemku a domu může za splnění podmínek nižší sazba DPH snížit částku připadající na pozemek. Rádi vám obě varianty přehledně propočítáme. Projekt zahrnuje sedm stavebních pozemků a počítá s vodou, kanalizací, elektřinou, komunikací, chodníky a osvětlením. Přímo na místě si nejlépe ověříte, zda vám velikost parcely a její okolí vyhovují. Ukážeme vám také povolený projekt a aktuální stav přípravy. Máte-li zájem dozvědět se více, napište nebo zavolejte. Rád vám vše vysvětlím a případně se můžeme nezávazně potkat přímo na místě.

Ulice:	Polní	**Město:**	Srubec
Typ nemovitosti:	Pozemek	**Subtyp nemovitosti:**	Bydlení
Operace:	Prodej	**Vlastnictví:**	
Stav objektu:		**Vlastní pozemek:**	618 m^2
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		










