zakázka 00067

OK Living s.r.o.
U Pily591
České Budějovice, 37001
Web: https://www.okliving.cz/

Stavební pozemek 731 m² se stavebním povolením na RD 218 m2, Zelené údolí, Srubec u ČB





Jiří Formánek
+420 734 600 588
formanek@okliving.cz

7.163.800 ,-

za nemovitost Včetně všech poplatků, právního servisu a dokumentace

Už zítra můžete začít stavět svůj nový domov. Projekt Zelené údolí nabízí atraktivní stavební pozemek o výměře 731 m² v obci Srubec u Českých Budějovic včetně vydaného stavebního povolení, což představuje obrovskou výhodu a výrazné urychlení celé výstavby bez zdlouhavého vyřizování. Pozemek má pravidelný obdélníkový tvar, je orientovaný na jihozápad v mírném svahu a díky své poloze nabídne dostatek přirozeného světla, soukromí i příjemné výhledy do okolní krajiny. Součástí projektu bude kompletně dokončené ZTV včetně nových komunikací, chodníků a veřejného osvětlení. Veškeré inženýrské sítě – voda, kanalizace i elektřina – budou přivedeny přímo k hranici pozemku. Srubec patří dlouhodobě mezi nejvyhledávanější lokality v okolí Českých Budějovic. Nabízí ideální kombinaci klidného rodinného bydlení, přírody a výborné občanské vybavenosti. V obci i blízkém okolí najdete mateřskou i základní školu, sportovní vyžití, dětská hřiště, cyklostezky, lesy pro procházky i běh a zároveň rychlou dostupnost do centra Českých Budějovic. Lokalita je ideální pro rodiny s dětmi, aktivní páry i klienty, kteří hledají kvalitní bydlení s vysokým potenciálem do budoucna. Projekt Zelené údolí nabízí víc než jen stavební pozemek. Nabízí prostor pro nový život, klidnější tempo a místo, kam se budete každý den rádi vracet.

Ulice:	Polní	**Město:**	Srubec
Typ nemovitosti:	Pozemek	**Subtyp nemovitosti:**	Bydlení
Operace:	Prodej	**Vlastnictví:**	
Stav objektu:		**Vlastní pozemek:**	731 m^2
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		










