

Moderní byt 2+kk s lodžii v Rezidenci Knapp - klidné bydlení kousek od centra



Jiří Formánek

+420 734 600 588

formanek@okliving.cz

15.500,-**za měsíc Zálohy na služby 4.500,- / měs**

Hledáte moderní a pohodlné bydlení v docházkové vzdálenosti od centra města, ale zároveň v klidném prostředí? Právě pro vás může být ideální tento světlý byt 2+kk o velikosti 48 m², který se nachází ve 4. nadzemním podlaží oblíbeného projektu Rezidence Knapp v Českých Budějovicích. Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který působí velmi vzdušně a příjemně díky velkým oknům a přímému vstupu na lodžii o velikosti 3,6 m². Ta nabízí příjemné místo pro ranní kávu, odpočinek po práci nebo posezení s přáteli. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči a díky praktickému uspořádání poskytuje dostatek pracovního i úložného prostoru. Samostatná ložnice nabízí klidné zázemí pro odpočinek a dostatek soukromí. Koupelna je řešena moderně a prakticky – najdete zde sprchový kout, umyvadlo i toaletu. Velkým benefitem je také samostatná komora o velikosti 2 m² přímo vedle bytu, která poskytuje další úložný prostor. O vysoký komfort bydlení se stará podlahové vytápění a dálkově ovládané venkovní žaluzie, díky nimž si snadno nastavíte ideální světlo i teplotu během celého roku. Energetická třída B navíc znamená velmi příznivé provozní náklady. Rezidence Knapp se nachází ve vyhledávané lokalitě s výbornou dostupností do centra města, obchodů i MHD. Parkování je možné v okolí domu. Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní, praktické a příjemné bydlení. Pokud vás byt zaujal, rád vás přivítám na osobní prohlídce. Věřím, že vás svou atmosférou nadchne.

Ulice:	Chelčického	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	Plocha lodžie:	3 m ²
PENB:	B - Velmi úsporná		

