

## Prodej pozemku 1060 m<sup>2</sup> na okraji obce Bohdalovice, 10 minut od Českého Krumlova



Jiří Formánek  
**+420734600588**  
 formanek@okliving.cz

**2.440.000,-**  
 za nemovitost Včetně všech poplatků

Máme pro vás jedinečnou příležitost! Nabízíme k prodeji zasítovaný pozemek o rozloze 1060 m<sup>2</sup>, který se nachází na okraji malebné obce Bohdalovice, pouhých 10 minut jízdy od historického města Český Krumlov. Tento pozemek je součástí nově vybudovaného ZTV (základní technické vybavenosti) a je plně zasítovaný, což zahrnuje elektřinu, vodu a kanalizaci. V ceně pozemku je i stavební povolení na rodinný dům včetně kompletní dokumentace, což vám výrazně ušetří čas a náklady spojené s přípravou stavby. Lokalita Bohdalovice je ideální pro milovníky klidu a přírody. Obec nabízí klidné a přírodní prostředí, které je ideální pro odpočinek a rodinný život. Součástí nového ZTV je také plánované dětské hřiště a zeleň, které zvýší komfort a kvalitu života obyvatel. Díky své poloze je pozemek velmi atraktivní. Nachází se pouhých 10 minut od Českého Krumlova, jednoho z nejkrásnějších měst v České republice, a zároveň nabízí snadný a pohodlný dojezd na Lipno, které poskytuje širokou škálu vodních sportů, cyklistických tras a zimních aktivit. Tato lokalita má tedy nejen výborný rekreační potenciál, ale také vysokou investiční hodnotu. Je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné a přírodní prostředí pro výstavbu svého vysněného rodinného domu. Můžete se těšit na krásné okolí, čistý vzduch a příjemné sousedství. Nepropástejte tuto skvělou příležitost a kontaktujte nás ještě dnes pro více informací a prohlídku pozemku. Těšíme se na vás!

<b>Ulice:</b>		<b>Město:</b>	Bohdalovice
<b>Typ nemovitosti:</b>	Pozemek	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	Bydlení
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	
<b>Stav objektu:</b>		<b>Vlastní pozemek:</b>	1060 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

